

Didam-publicaties provincie Utrecht — proefoverzicht

Periode 7 t/m 21 september 2026 · 26 gemeenten, provincie en waterschappen · samengesteld uit het Gemeenteblad (SRU) én de eigen websites van gemeente Utrecht en provincie Utrecht · peildatum 21-09-2026

Wat u ziet. 11 voornemens tot één-op-één verkoop, verhuur, grondruil of vestiging van een zakelijk recht met een zakelijke of overheidspartij, of van betekenis door omvang (hoofdtabel). Daarnaast 6 snippergroen-uitgiften aan particulieren (bijlage, standaard uitgefilterd) en 1 openbare uitvraag die géén Didam-voornemen is. **4 van de 11 publicaties in de hoofdtabel staan niet in het Gemeenteblad of Provinciaal blad** en zijn dus onzichtbaar voor een zoekalert op officiëlebekendmakingen.nl: gemeente Utrecht (2) en provincie Utrecht (2). Namen van natuurlijke personen zijn nooit opgenomen; bij particulieren staat alleen perceel en gemeente.

Dekking in deze periode. Gemeenteblad: Amersfoort, Baarn, Houten, Rhenen, Soest, Stichtse Vecht, Veenendaal, Vijfheerenlanden. Eigen website: Utrecht, provincie Utrecht. Geen Gemeenteblad-publicaties in de afgelopen 365 dagen: IJsselstein, Lopik, Woudenberg, Zeist (eigen kanaal wordt gemonitord; Zeist en Amersfoort publiceren ook op de eigen site). Waterschappen (HDSR, Vallei en Veluwe, AGV): geen voornemens in deze periode.

Hoofdtabel — één-op-één voornemens, zakelijke en overheidspartijen

Bron	Orgaan	Datum	Soort	Object / adres	Kadastraal	m²	Beoogde partij	Motivering (samengevat)	Reageren t/m
eigen website	Utrecht	17-09-2026	Opstalrecht nutsvoorziening	Strook grond nabij Hertogswetering (ong.), Utrecht	Catharijne A 2213 (ged.)	142	Stedin Netbeheer B.V.	Aangewezen netbeheerder; kabels en leidingen voor elektra-aansluiting. Herpublicatie van 2 sep (toen t/m 22 sep).	07-10-2026
eigen website	Utrecht	04-09-2026	Verhuur verhuur / gebruik	Parkeerterrein achter Krommewetering 51, Utrecht	Catharijne A 2645 (ged.)	3.181	Brothers Onroerend Goed B.V.	Zittende huurder sinds 2011 (restaurant Zuiver); alleen via eigen perceel bereikbaar; 5+5 jaar vanaf 1 okt 2026. Termijn liep bij start periode.	24-09-2026
eigen website (prov.)	Provincie Utrecht	31-08-2026	Verkoop verkoop / ontwikkeling	Perceel nabij Bunschoterstraat, Hoogland (Amersfoort)	Hoogland P 187	1.700	Gemeente Amersfoort	Marktconforme verkoop t.b.v. bijzondere begraafplaats en voetpad (Wet op de lijkbezorging); gemeente enige gegadigde. Termijn liep bij start periode; 20 dagen na publicatie.	20-09-2026
eigen website (prov.)	Provincie Utrecht	02-09-2026	Grondruil verkoop / ontwikkeling	Stationsweg, Woudenberg (reconstructie N224)	provinciale perceelsgedeelten ca. 29 + 26 m² tegen ca. 4 m² particuliere tuin	55	particulier (aangrenzend eigenaar)	Provincie heeft 4 m² siertuin nodig voor N224; ruil met twee naastgelegen provinciale stroken; waardeverschil verrekend.	22-09-2026
Gemeenteblad	Amersfoort	16-09-2026	Verkoop verkoop / bedrijfsperceel	Grenzend aan Satelliet 7, Amersfoort (incl. deel vijver)	Amersfoort P 3226	292	HT Operations B.V.	Eigenaar aangrenzend bedrijfsperceel P 1936; grond maakt feitelijk al deel uit van diens terrein; niet zelfstandig te ontwikkelen.	06-10-2026
Gemeenteblad	Baarn	15-09-2026	Verkoop verkoop / woningbouw	Bij Eemnesserweg 17, Baarn	Baarn L 1782 (ged.)	15	Stichting Omthuis	Verbouwing gemeentelijke begane-grondruimte tot woningen; bergingen op 15 m² gemeentegrond. Kort geding rechtbank Midden-Nederland binnen 20 dagen.	05-10-2026
Gemeenteblad	Houten	10-09-2026	Verhuur verhuur / gebruik	Pand Wiese 2, Schalkwijk (cultureel centrum)	n.v.t. (pand)	—	Stichting Cultureel Centrum de Wiese	Zittende huurder; herziene huurovereenkomst 1 jan 2027, 4 jaar; sociaal-culturele functie. Vervaltermijn 20 kalenderdagen, kort geding.	30-09-2026
Gemeenteblad	Stichtse Vecht	08-09-2026	Opstalrecht nutsvoorziening	Nabij Breedstraat 30a en Sportparkweg 9, Maarssen (2 verdeelstations)	Maarssen A 5229 (ged.) ca. 23 m²; E 4005 (ged.) ca. 22 m²	45	Stedin	Verdeelstations energietransitie; algemeen belang; één station al aangelegd. Uiterste datum kort geding 28 sep.	28-09-2026
Gemeenteblad	Soest	09-09-2026	Grondruil + verkoop nutsvoorziening	Nabij Parkakker en Raadhuisplein, Soest (transformatorstations)	Soest K 4436 (ged.) ca. 30 m² ruil tegen K 3698 (ged.) 12 m²; K 4435 (ged.) ca. 22 m² verkoop	52	Stedin Netbeheer B.V.	Wettelijk aangewezen netbeheerder; transformatorstations t.b.v. woningbouw en netcongestie. Reageren per e-mail, zaaknr. 1408742.	29-09-2026
Gemeenteblad	Rhenen	16-09-2026	Opstalrecht nutsvoorziening	Nabij Remmerden 123, Rhenen (tussenstation)	Rhenen H 8000	22	netbeheerder (niet met naam genoemd)	Netbeheerder verantwoordelijk voor netbeheer in provincie Utrecht. Kort geding binnen 20 kalenderdagen.	06-10-2026

Bron	Orgaan	Datum	Soort	Object / adres	Kadastraal	m²	Beoogde partij	Motivering (samengevat)	Reageren t/m
Gemeenteb ad	Rhenen	16-09-202 6	Opstalrecht nutsvoorziening	Nabij Grutterstraat 26, Rhenen (tussenstation)	Rhenen F 2095	26	netbeheerder (niet met naam genoemd)	Idem.	06-10-2026

Bijlage A — snippergroen en reststroken aan particulieren (standaard uitgefilterd)

Bron	Orgaan	Datum	Soort	Object / adres	Kadastraal	m²	Beoogde partij	Motivering (samengevat)	Reageren t/m
Gemeenteb ad	Vijfheerenland e	07-09-202 6	Verkoop snippergroen	Strook grenzend aan Boeylaan 14, Leerdam	Leerdam C 4191 (ged.)	39	particulier (aangrenzend eigenaar)	Snippergroenbeleid 10 jun 2023; € 100/m².	27-09-2026
Gemeenteb ad	Veenendaal	07-09-202 6	Verkoop snippergroen	Grenzend aan Regentesselaan 44, Veenendaal	Veenendaal H 3461 (ged.)	4,2	particulier (aangrenzend eigenaar)	Reststrook grenst alleen aan verzoeker.	27-09-2026
Gemeenteb ad	Veenendaal	07-09-202 6	Verkoop snippergroen	Grenzend aan Kamgras 2, Veenendaal	Veenendaal K 9736 (ged.)	26	particulier (aangrenzend eigenaar)	Idem.	27-09-2026
Gemeenteb ad	Veenendaal	07-09-202 6	Verkoop snippergroen	Grenzend aan Ebbenhorst 12, Veenendaal	Veenendaal D 9860 (ged.)	28	particulier (aangrenzend eigenaar)	Idem.	27-09-2026
Gemeenteb ad	Veenendaal	14-09-202 6	Verhuur snippergroen	Grenzend aan Linge 31, Veenendaal	Veenendaal B 9293 (ged.)	12	particulier (aangrenzend eigenaar)	Idem, verhuur.	04-10-2026
Gemeenteb ad	Veenendaal	21-09-202 6	Verkoop snippergroen	Grenzend aan De Schelf 45, Veenendaal	Veenendaal K 7250 (ged.)	15	particulier (aangrenzend eigenaar)	Idem.	11-10-2026

Bijlage B — wél gevonden, niet opgenomen

Bron	Orgaan	Datum	Soort	Object / adres	Kadastraal	m²	Beoogde partij	Motivering (samengevat)	Reageren t/m
Gemeenteb ad	Stichtse Vecht	21-09-202 6	Openbare uitvraag geen 1-op-1	Sportkantine Stinzenhal, Breukelen (SRO)	—	260	gezocht: horeca-exploitant	Openbare oproep, jaarhuur € 9.000; wél gemeentelijk vastgoed, géén Didam-voornemen. Gefilterd.	30-10-2026

Kolommen in het wekelijkse abonnement: bron · orgaan · publicatiedatum · soort (verkoop/verhuur/erfpacht/opstal/ruil) · type · adres · kadastrale aanduiding · m² · beoogde partij (rechtspersonen) · motivering · reageren t/m · contact/zaaknummer · bronlink · historie sinds 2022 per gemeente. Levering als PDF, CSV of e-mail per regio. Geen garantie op volledigheid; bronlink is leidend.